

Montpellier,
le Jeudi 01 décembre 2022

MICHAËL DELAFOSSE CRÉE LE GROUPE ALTÉMED À MONTPELLIER

Le 1er juillet 2021, Michaël DELAFOSSE, Maire et Président de la Métropole de Montpellier, annonçait le rapprochement entre le bailleur social (ACM HABITAT, l'office public HLM métropolitain), l'aménageur et l'énergéticien (la SERM et la SA3M).

C'est aujourd'hui chose faite, le ministère du logement ayant donné son agrément pour la création du groupe Altémed qui regroupera et pilotera ces 3 entités.

Futur président d'Altémed, Michaël Delafosse tient à souligner l'engagement des équipes d'ACM HABITAT et du groupe SERM SA3M dans ce rapprochement qui prouve déjà son efficacité au service des habitants de la Métropole de Montpellier et de son territoire.

Le groupe Altémed ainsi constitué renforce son action pour les communes et collectivités engagées dans une dynamique de transformation de leur territoire.

La création de ce nouveau groupe est aussi un travail partenarial avec l'ensemble des collectivités locales, les services déconcentrés de l'Etat (Préfecture, DDTM et DREAL) et les services centraux du ministère du logement (DHUP), qui ont instruit cet agrément en intégrant l'ambition et les spécificités du territoire.

La création de ce nouveau groupe est enfin le fruit d'un travail en lien étroit avec la fédération des offices HLM, la fédération des EPL et l'USH.

Pour **Michaël DELAFOSSE**, le président d'Altémed, « *c'est la création d'un opérateur unique en France, qui va permettre de faire avancer plus vite les projets sur le territoire et de répondre aux défis actuels que sont notamment la crise énergétique et la crise du logement.*

Si le groupe est juridiquement créé aujourd'hui, le rapprochement est déjà en cours depuis un an et on a pu mesurer très concrètement son intérêt : pour lancer le choc de l'offre en 2022 qui va permettre la construction de 8 000 logements notamment sociaux sur le territoire, pour accélérer le projet ANRU de la Mosson, pour multiplier la production d'énergies renouvelables et les rénovations énergétiques.

Mais, avant tout, je souhaite remercier les salariés du groupe qui se sont mobilisés sans relâche depuis un an ainsi que les services sous l'autorité du Préfet et les services centraux du ministère du logement.

Je remercie aussi le ministre Olivier KLEIN et son cabinet qui ont su soutenir ce projet particulièrement innovant. Enfin, je remercie Emmanuelle COSSE et ses équipes de l'USH ainsi que la fédération des offices et la fédération des EPL qui nous ont accompagné tout au long de la création de groupe.»

C'est le début d'une nouvelle aventure collective !

CONTACT PRESSE

ANTOINE COSTE

Tèl. : 06 02 03 22 03

Mail : antoine.coste@serm-montpellier.fr