

Montpellier,
le vendredi 31 mars 2023

ACM HABITAT : 1^{er} COUP DE PELLE SUR LA RÉSIDENCE URANUS

Un 1^{er} coup de pelle et une ambition affichée pour le réemploi. Lors de la table ronde du Lab By Altémed du 10 février dernier, ACM HABITAT a présenté son projet phare en matière de réemploi de matériaux : la démolition de la résidence Uranus visant la récupération de près de 300 m³ de pierres massives et l'ouverture d'une boutique éphémère. Résidence emblématique et point de départ du projet de renouvellement urbain de la Mosson, l'immeuble démolit laissera sa place au Pôle éducatif des Halles.

Le vendredi 31 mars 2023, Michaël Delafosse, Maire de Montpellier et Président de Montpellier Méditerranée Métropole, Michel Calvo, Président d'ACM HABITAT et Adjoint au Maire de Montpellier délégué à la Ville Fraternelle et Solidaire, et le Lab By Altémed ont organisé une matinée autour de la déconstruction sélective de la résidence Uranus.

Concrétiser le NPNRU de la Mosson

La démolition de 72 logements sur la résidence ACM HABITAT d'URANUS marque une étape importante dans la concrétisation du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) de la Mosson. Après la création de la Maison du projet Gisèle Halimi et l'aménagement de son parvis, c'est au tour d'une partie de la résidence Uranus de s'effacer pour laisser la place aux travaux de construction du nouveau Pôle éducatif des Halles, qui débiteront à partir de l'été 2023.

Une ambition affichée pour le réemploi

Ce chantier de démolition, mené par l'entreprise Cardem et débuté en janvier dernier, intègre un volet réemploi des matériaux réutilisables dans le bâtiment. Marquant une ambition nouvelle pour Altémed, la Ville et la Métropole de Montpellier. A ce titre, les blocs de pierre de Castries qui constituent les façades actuelles de la résidence feront l'objet d'une dépose sélective et soignée afin de pouvoir être réutilisés sur de futurs chantiers.

Une boutique éphémère pour les équipements récupérés sur le chantier

Le réemploi ne s'arrête pas là. En plus de la récupération espérée de près de 300 m³ de pierres massives, des équipements encore en bon état, tels que des lavabos, éviers ou petits ameublements, feront l'objet d'une vente destinée au public. Une boutique éphémère va être spécialement ouverte pour l'occasion sur le site et sera animée par la société Capronis, spécialisée dans l'économie circulaire et le réemploi dans le bâtiment.



CONTACT PRESSE

JULIE COMBAS

Tèl. : 06 75 09 76 86

Mail : julie.combas@serm-montpellier.fr