

16 novembre 2022



## Inauguration du « Lab By Altémed » : Premier lieu de collaboration sur l'innovation à Montpellier

L'inauguration avait lieu ce lundi 14 novembre 2022 au siège d'ACM HABITAT, en présence de Michael Delafosse, maire de Montpellier et président de Montpellier Méditerranée Métropole et de Michel Calvo, président d'ACM HABITAT, de Maryse Faye, adjointe au maire déléguée à l'Urbanisme durable et maîtrise foncière, de Cédric Grail, directeur général du groupe SERM/SA3M, de Hind Emad, vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole déléguée au Développement économique et numérique, de Manu Reynaud, adjoint au maire délégué à la ville apaisée, la ville respirable et la ville numérique et des nombreux partenaires impliqués sur ce projet.

Le « Lab d'innovation by Altémed » est né de la volonté de constituer un lieu pluri-partenarial, axé sur les métiers du groupe Altémed (aménagement, logement et énergie) et la production collective de solutions innovantes à la hauteur des enjeux de notre temps. Ce lieu unique dans notre métropole, aux usages multiples, a pour ambition d'être une place forte de l'innovation et du travail collectif.

Le Lab servira autant de lieu de rencontres et de réflexions sur des thématiques métiers et sociétales, que de lieu d'événementiel (conférences, formations, ateliers...), de lieu d'expérimentation et de projets (lancement d'appels à projets, groupe test d'habitants...) et d'espace de coworking ouvert et collaboratif.

### Un lieu de création collective unique dans la Métropole

Le Lab a quatre grandes catégories de partenariats qui entendent illustrer la diversité des acteurs amenés à se rencontrer : les territoires, les métiers, l'écosystème start-up et l'enseignement.

Lundi soir, Michael Delafosse a rappelé quelles étaient ses ambitions vis-à-vis du Lab : « Nous devons, à Montpellier, retrouver notre capacité d'innovation, nous devons sortir des chemins convenus et de confort. Nous devons inventer l'avenir et défricher ce qui peut l'être. Le Lab doit permettre tout cela, dans sa fonction de lieu bac à sable, d'expérimentation, d'innovation et de création collective. »

C'est bien de collectif dont il s'agit ici, comme le maire-président le rappelle : « Je suis heureux de l'ouverture de ce Lab, car nous fédérons ainsi l'écosystème du développement économique dans l'innovation, mais aussi les métiers du territoire et de l'enseignement. C'est tous ensemble que nous allons fabriquer la ville. Tous ces sujets doivent être défendus politiquement, mais partagés collectivement avec l'ensemble des acteurs qui sont aujourd'hui nos partenaires. »

Michel Calvo a lui aussi exprimé son ambition, notamment sur ACM HABITAT : « J'espère qu'on aura, avec ce lab, de plus grands moyens pour réfléchir ensemble sur les problèmes qui nous questionnent en tant qu'office HLM. Les bâtisseurs et les promoteurs ont forcément des connaissances qui nous aideront à nous améliorer. »

16 novembre 2022



## Inauguration du « Lab By Altémed » : Premier lieu de collaboration sur l'innovation à Montpellier

### Encourager l'innovation, la rencontre et le droit à l'erreur

Oser pour créer, c'est aussi ça le « Lab by Altémed », comme le souligne Manu Reynaud : « Nous avons le droit à l'erreur, il faut le revendiquer, car c'est en osant qu'on progresse. Il y a un enjeu de travailler et réfléchir ensemble à comment on innove, comment on crée et fait évoluer la ville connectée, la ville intelligente. C'est l'intelligence collective qui doit aussi s'y développer, c'est ce qui va se passer avec ce Lab. »

Pour Maryse Faye, « ce lieu hybride va permettre de rendre l'utopie réaliste ! Ne pas se bloquer, inventer, innover. Nous allons prendre des décisions tous ensemble. » Rapprocher les acteurs et partenaires, les faire travailler, réfléchir, essayer, innover ensemble. « C'est aussi l'occasion de se reposer la question autour de nos usages, de se rapprocher les uns les autres, élus et partenaires, et coconstruire », souligne Hind Emad.

### Les premières actions et livrables annoncés

Maryse Faye a profité de l'inauguration pour annoncer la tenue de 4 premiers ateliers dans le « Lab by Altémed ». « Dès mercredi 16 novembre, nous allons commencer une série d'atelier et travailler sur la ville désirable. » Ces ateliers ont pour but de créer le premier livrable du Lab : « Le Pacte de la ville désirable ». Et l'élue d'ajouter, « c'est un travail collectif et vertueux, un référentiel qui permettra de réaliser la ville désirable auquel tout habitant à droit. »

Lors de cette soirée inaugurale, l'ensemble des partenaires étaient présents et ont pu exprimer leurs ambitions et envies pour ce partenariat unique en son genre. Michel Calvo conclut la soirée en rappelant que les différences peuvent et doivent être une force : « Nous avons nos différences, y compris dans nos définitions et nos ambitions. Ce Lab va nous permettre de construire une langue commune, d'avancer avec ces différentes visions et de rassembler tout cela en innovation. »

Nous remercions chaleureusement la Ville de Montpellier, Montpellier Méditerranée Métropole, la Région Occitanie, le Département de l'Hérault, la DDTM, l'OMH, la FEPL, la FFB, la CAPEB, la FPI, la FNAIM, la CCI, la CPME, le MEDEF, l'Ordre des Architectes, GGL, la French Tech Méditerranée, la French Prop Tech, BIC, Alter'incub, l'ENSAM, MBS, l'Université Montpellier 3 – Paul Valéry, Epitech et l'ESMA.